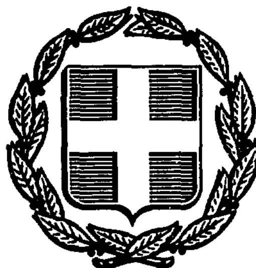


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 472

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13062/152 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 453 του Δήμου Ν. Ηρακλείου Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις Π.Δ. της 9.5.86 (ΦΕΚ 70Α/86).

6. Τις αριθ. 117/85 και 283/85 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την πράξη 2 της συνεδρίας 11/9.4.87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο στο Ο.Τ. 453 Ν. Ηρακλείου με μετατόπιση της ανατολικής πλευράς του τετραγώνου με πρασιά 4 μ. και μείωση της πρασιάς της οδού Πεύκων από 6,00 μ. σε 4,00, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 12 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 453
ηρακλειο αττικης κλ. 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
.	ΠΟΛΥΖΟΓΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ ηρακλειο αττικης πευκων 70
	ΑΥΓΕΡΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ ΔΑΜΙΑΝΟΖΟΠΟΥΛ [illegible] ηρακλειο αττικης πευκων 68
.	ΖΗΚΟ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ [illegible] πευκων 66 (εκπροσωπ.)
.	ΣΤΑΜΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ηρακλειο αττικης πευκων 64
5	ΦΑΝΑΡΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ηρακλειο αττικης
.	ΓΑΡΑΣΥΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ηρακλειο αττικης πευκων 72

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ δ-γμα	κανονας	παρ/ση
προσωπο	13.00	10.00
βαθος	18.00	15.00
εμβαδο	400.00	200.00

Βεβαίωση
Βεβαιούται ότι ... 263/85 ... είναι σύμφωνο ...
Ηράκλειο 24/4/86

Νοέμβριος 1985
-ο-
συντάξας

ΜΕΓΡΕΜΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Εγκρίθηκε με υπ' αριθ. 13062/152/86/12.5.87 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής
Ο Νομάρχης
Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 25457/334 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 92 και 89 του Δήμου Μεταμόρφωσης Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183 Π.Δ/τος της 9.5.86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κλπ».

6. Το πρακτικό 23 της συνεδρίας 5/19.2.87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 92 και 89 του Δήμου Μεταμόρφωσης για την κατάργηση νησίδας πρασίνου και ενοποίηση με το Ο.Τ. 89, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχέδιο με κλίμακα 1:500, όπως αυτό διαμορφώθηκε με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

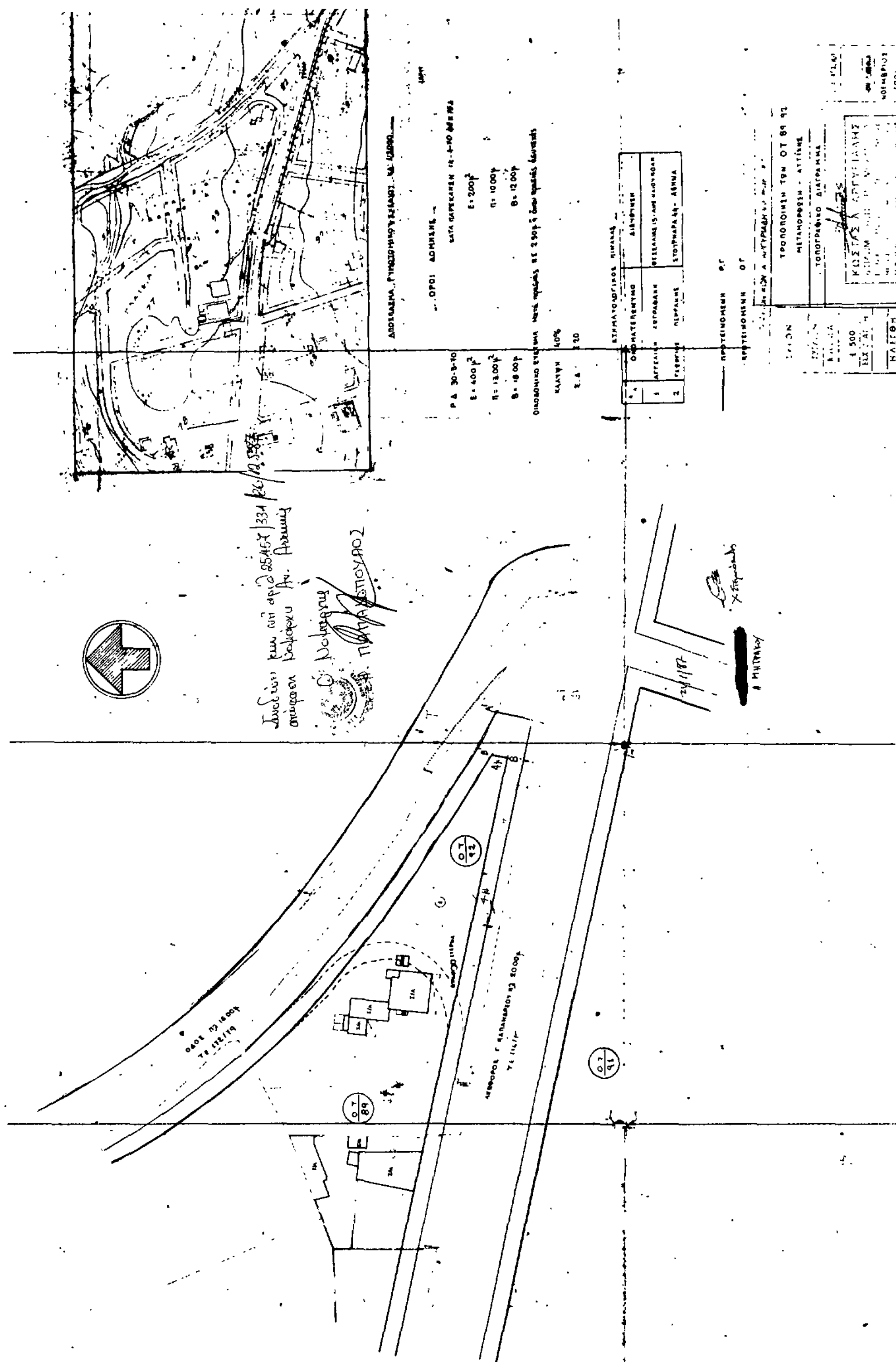
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 12 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 181/5 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου στο Ο.Τ. 167 Ν. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 9.5.86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86.

6. Την υπ' αρ. 243/1986 απόφαση Δ.Σ. Ηρακλείου.

7. Το πρακτικό 17 της συνεδρίας 8/19.3.87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του περιγράμματος κτιρίου κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου και συγκεκριμένα η μετατόπιση της πλευράς ΒΓ στη θέση Β' Γ', όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

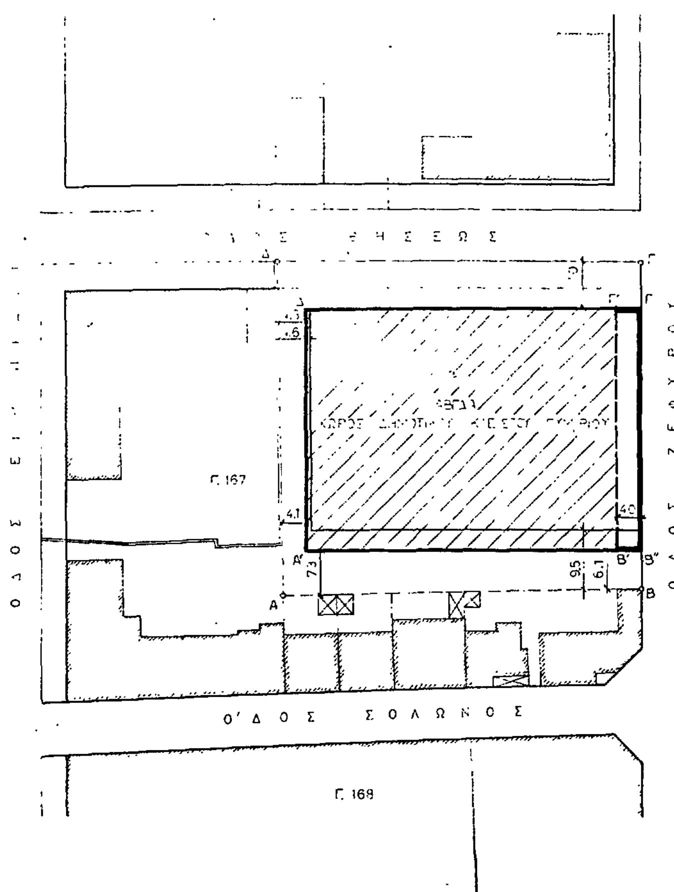
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

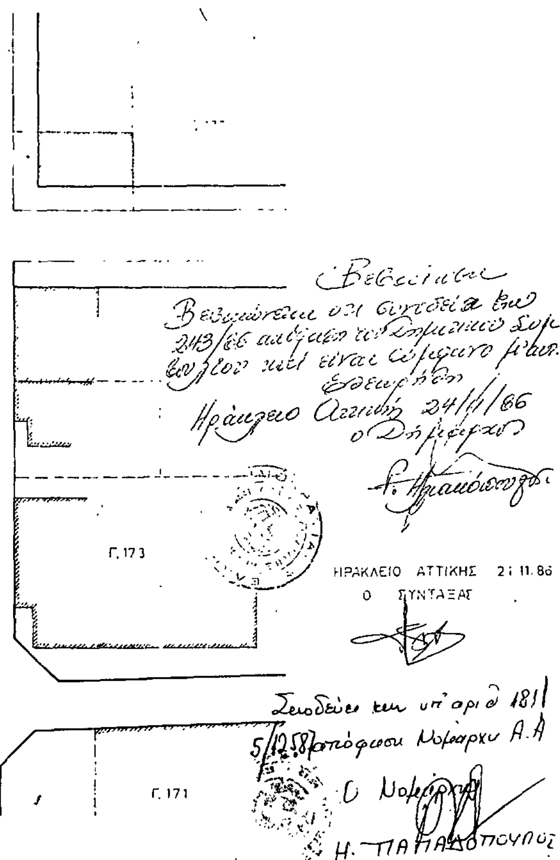
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 12 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. 5320/94 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λυκόβρυσης στο Ο.Τ. 50 (στην οδό Σερρών) Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 9.5.86 ΦΕΚ 70Α/86 «περί έγκρισης τροποποίησης σχεδίων πόλεων κλπ.

6. Τις αριθ. 178/1985 και 39/1986 αποφάσεις Κ. Συμβουλίου Λυκόβρυσης.

7. Το πρακτικό 27 της συνεδρίας 9/2.4.87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λυκόβρυσης στο υπ' αρ. Ο.Τ. 50 στην οδό Σερρών.

α) Για τη μείωση της οδού Σερρών από 10.00 μ. σε 8.00 μ. στο τμήμα αυτής το περιλαμβανόμενο μεταξύ των οδών Πελοποννήσου και Επτανήσου, και

β) Για την επιβολή πρασιάς 2 μέτρων στο Ο.Τ. 50, όπως φαίνεται λεπτομερώς στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:500

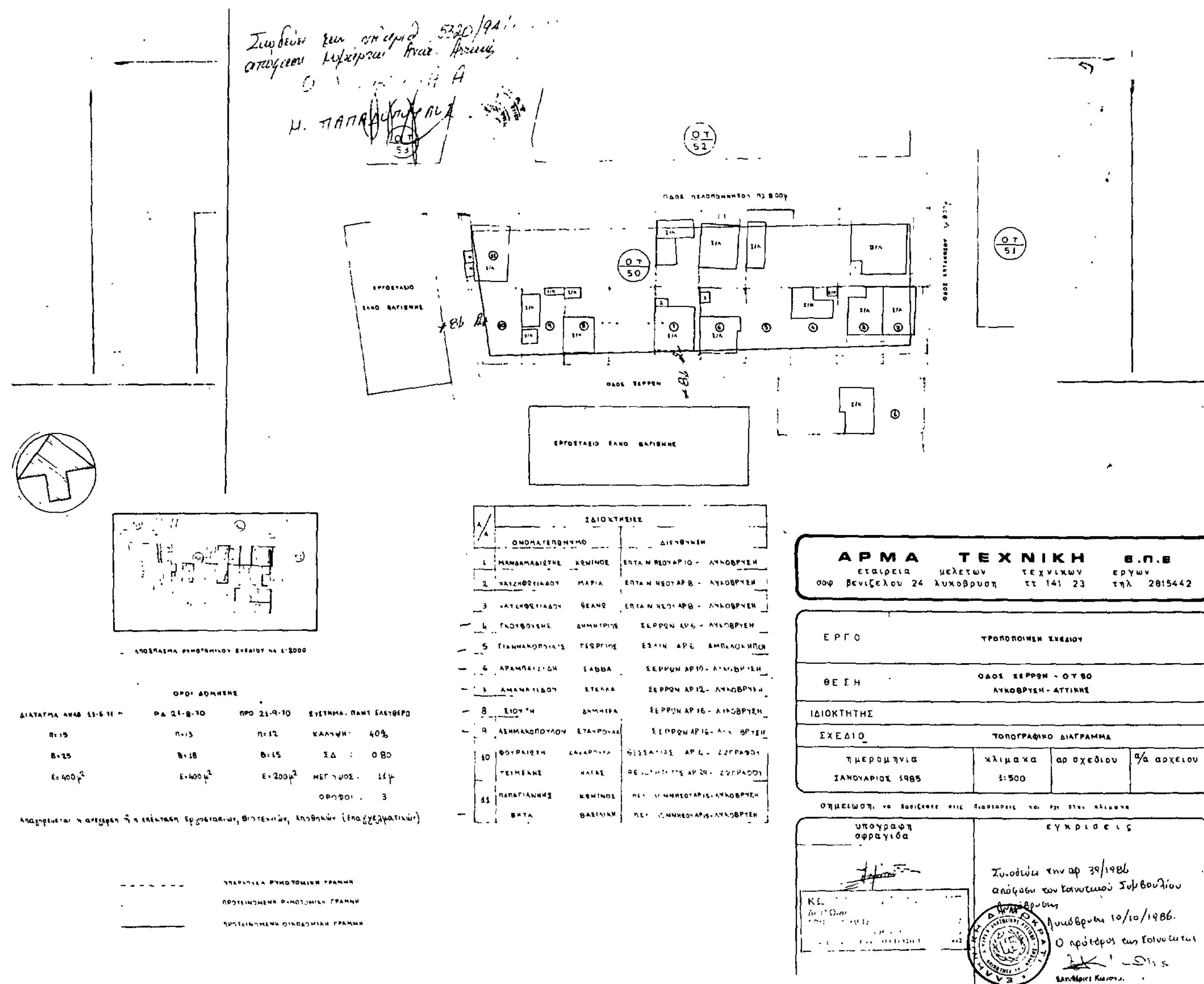
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 12 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΔΠ/11Μ οικ. 17871/1123 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού για τον χαρακτηρισμό ως χώρου νηπιαγωγείου στη συμβολή των οδών Τσαλδάρη - Μ. Αλεξάνδρου και Αριστοτέλους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α) «περί συστάσεως του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/79, «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης

9. Τις διατάξεις του από 14.8.61 Β.Δ/τος (ΦΕΚ 97Δ'/28.8.61).

10. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77, «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171/Α).

11. Την απόφαση 37/19.3.1986 του Δημοτικού Συμβουλίου, Ελευθερίου - Κορδελιού με την οποία προτείνεται ομόφωνα η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερίου - Κορδελιού και συγκεχριμένα ο χαρακτηρισμός ως χώρου νηπιαγωγείου στην συμβολή των οδών Π. Τσαλδάρη - Μ. Αλεξάνδρου και Αριστοτέλους.

12. Την από 12.3.87 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

13. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στην πράξη 259 της συνεδρίας 13ης (31.3.87), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τους δρόμους Π. Τσαλδάρη - Μ. Αλεξάνδρου - Αριστοτέλους - Ζαχύνθου για τον χαρακτηρισμό ως χώρου νηπιαγωγείου στη συμβολή των οδών Π. Τσαλδάρη - Μ. Αλεξάνδρου- Αριστοτέλους, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

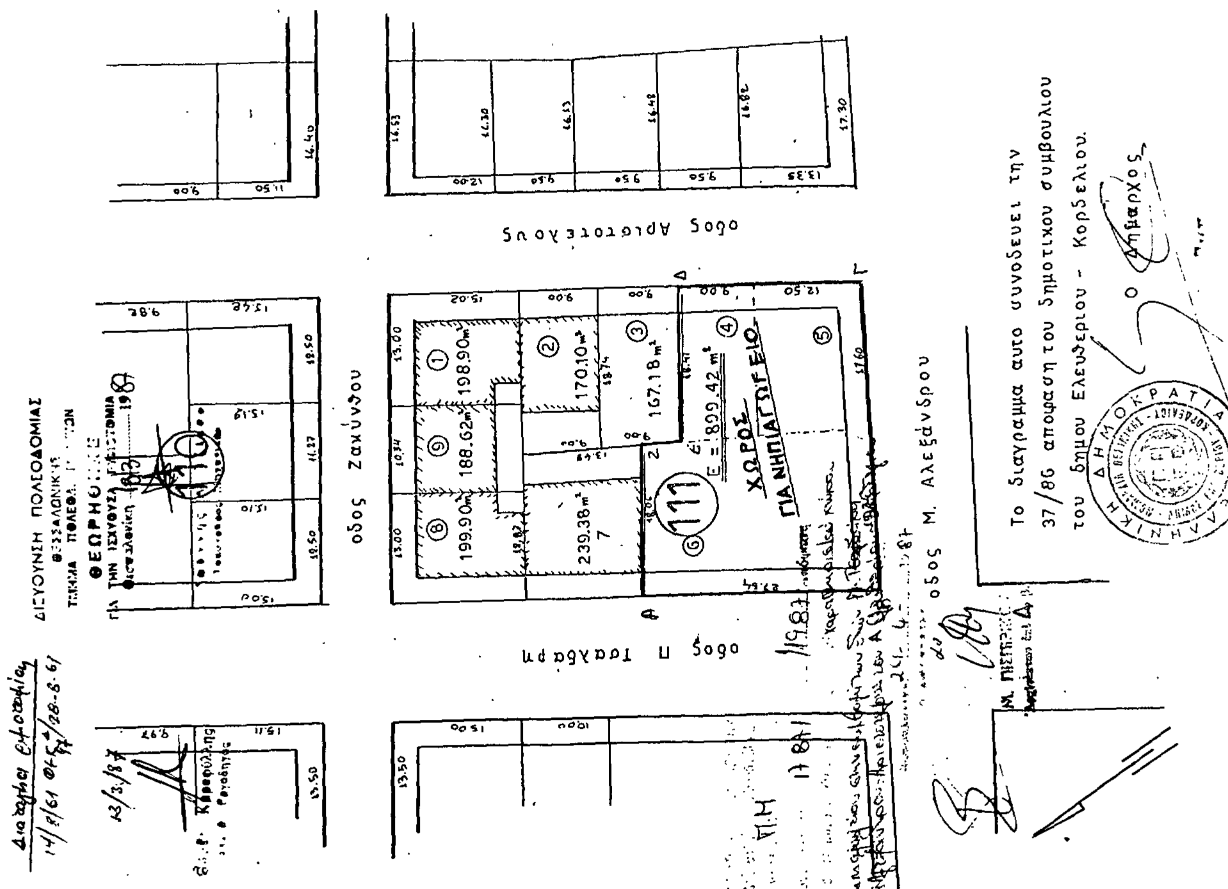
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιευτή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71).

Θεσσαλονίκη, 24 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ





Αριθ. 2139 (6)

Προδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Μουσθένης για ίδρυση Βιοτεχνίας γεωργικών μηχανημάτων στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 2236/10.3.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3) Την υπ' αριθμ. 1997/16.3.1987 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή το εκ του υπ' αριθμ. 156 αγροτεμαχίου, με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α τεμάχιο επιφάνειας 4.456 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύφρωνα με τις περί εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις.

Επειδή η κυκλοφοριακή σύνδεση της βιοτεχνίας μπορεί να γίνει από το εγκατελειμένο τμήμα του Εθνικού δρόμου Καβάλας - Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

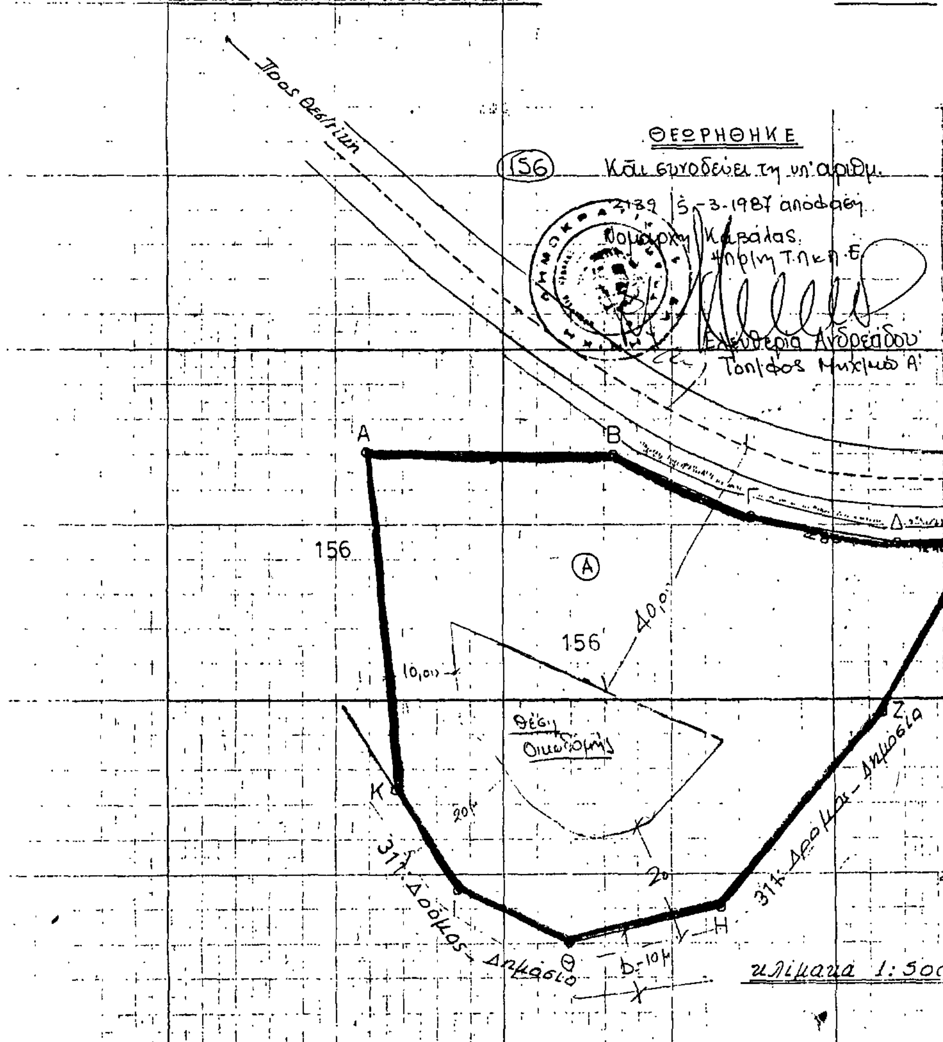
1. Ότι το υπό στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α τεμάχιο, εκ του 156 αγροτεμαχίου αγροκτήματος Μουσθένης, επιφάνειας 4.456 τ.μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και πρόκειται να παραχωρηθεί στον Αθανάσιο Αραμπατζή είναι κατάλληλο για τη δημιουργία βιοτεχνίας γεωργικών μηχανημάτων.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 5 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



Αριθ. ΤΠ/11184 (7)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καστελλάνων Κοινότητας Καστελλάνων Μέσης Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως αυτές τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ.(ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 4/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστελλάνων Μέσης.

6. Την αριθ. 27 (Θέμα 3ο) 7.11.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Καστελλάνων Μέσης με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9...47, 48, 49, 50, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ. για το συνεχτικό τμήμα και 2000 τ.μ. για το μη συνεχτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροποποιήσεις του αρθ. 6 του Π.Δ. 14.2.87.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

3. Ο οικισμός Καστελλάνων Μέσης κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο:

Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεχτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 29 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/11184

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΣΤΕΛΛΑΝΟΙ ΜΕΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΣΤΕΛΛΑΝΟΙ ΜΕΣΗΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Ι.Ν. Οδηγήτριας	16	[illegible]	28	[illegible]	40	[illegible]
2	Κυπριώτης Κων/νος		[illegible]		δρόμου	41	[illegible]
3	[illegible]	17	[illegible]	29	[illegible]	42	[illegible]
4	[illegible]		δρόμου		δρόμου		[illegible]
5	[illegible]	18	[illegible]	30	[illegible]	43	[illegible]
6	[illegible]		δρόμου		δρόμου	44	[illegible]
7	[illegible]	19	[illegible]	31	[illegible]	45	[illegible]
8	[illegible]	20	[illegible]	32	[illegible]	46	[illegible]
	[illegible]	21	[illegible]	33	[illegible]	47	[illegible]
9	[illegible]	22	[illegible]	34	[illegible]	48	[illegible]
10	[illegible]	23	[illegible]	35	[illegible]	49	[illegible]
11	[illegible]		[illegible]	36	[illegible]	50	[illegible]
12	[illegible]	24	[illegible]		[illegible]		
13	[illegible]	25	[illegible]	37	[illegible]		
14	[illegible]	26	[illegible]	38	[illegible]		
15	[illegible]	27	[illegible]	39	[illegible]		

το παρον σχεδιογραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

Κερκυρα 29-4-1987

για το συνεχτικο τμημα 1000 τ.μ.
για το μη συνεχτικο τμημα 2000 τ.μ.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΗΜΕΡ 29-4-1987

